

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 268

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.ΕΥΔΑΠ/37921 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεων συνολικού εμβαδού μ2 250 στον Άνω Ρου Βοιωτικού Κηφισού, για την κατασκευή οικίσκων προστασίας Γεωτρήσεων Υδροληψίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/1980 «περί συστάσεως ενιαίου φορέα συστάσεως Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» (ΦΕΚ 190/23.8.1980 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ.Δ').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/5.2.1985 ΦΕΚ 27/1.3.1985 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Νόμου 1065/80 με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 για τον Οργανισμό του Υπουργείου Δημ. Έργων (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ.Α').

5. Τις αποφάσεις Υ 1052/2.5.90 ΦΕΚ 311/9.5.90 και Υ 1087/28.5.90 ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β' του Πρωθυπουργού.

6. Την Δ16α/316/ΑΦ/6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Δ/ντών.

7. Το έγγραφο Δ6/22515/16.10.1991 της Δ/νσης Δ6.

8. Την 7442/4.9.1991 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ με την οποία εγκρίθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 250 τ.μ. (25 + 25 + 25 + 25 + 25 + 25 + 25 + 25 + 25 + 25 = 250 μ2) όπως αναλυτικά εικονίζεται στα ΤΕ-156, ΤΕ157, ΤΕ-158, ΤΕ-159, ΤΕ-160, ΤΕ-161, ΤΕ-162, ΤΕ-163, ΤΔ-242, ΤΔ-241 κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων συνολικής επιφανείας 250 τ.μ. στον Άνω Ρου Βοιωτικού Κηφισσού, για την κατασκευή οικίσκων προστασίας Γεωτρήσεων Υδροληψίας όπως απεικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα ΤΕ-156, ΤΕ-157, ΤΕ-158, ΤΕ-159, ΤΕ-160, ΤΕ-161, ΤΕ-162, ΤΕ-163, ΤΔ-241, ΤΔ-242 και περιλαμβάνονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες που έχουν συνταχθεί από την ΕΥΔΑΠ (Δ/νση Έργων Ύδρευσης) και θεωρήθηκαν τον Οκτώβριο του 1991 από τον Δ/ντή της Δ/νσης Δ6 του Υπουργείου μας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Αυγέρης Αθαν. του Παναγ. Γεώργιος Μπιλουμπάσης, Γιαννακάκος Παναγιώτης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΕΥΔΑΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 12 Μαρτίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 615 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ζωής κοιν. Περάματος Ν. Ιωαννίνων στα Ο.Τ.Γ. 924 και 925.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/ 16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α').

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής Ν. Ζωής Κοινότητας Περάματος.

6. Την υπ' αριθ. 98/1991 απόφαση του Κ.Σ. Περάματος.

7. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 33/18.12.1991, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ζωής Κοινότητας Περάματος στα οικοδομικά τετράγωνα Γ.924 και Γ.925 και συγκεκριμένα σε τμήμα του δρόμου που χωρίζει τα δύο οικοδομικά τετράγωνα μετατοπίζονται οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές προς την πλευρά του Γ. 924 Ο.Τ. χωρίς να μειωθεί το πλάτος του δρόμου και των προκηπίων, όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ιωάννινα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

Αριθ. 78 (3)

Τροποποίηση της 99/16.1.1991 απόφασης οριοθέτησης της Κοινότητας Άνω Πεδινών Ν. Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ «περί τρόπου καθορισμού ορίων των Οικισμών κάτω των 2.000 κατ. κλπ. όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».

2. Την υπ' αριθ. 99/16.1.1991 απόφαση του Νομάρχη με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και όροι δόμησης του οικισμού Άνω Πεδινών.

3. Την υπ' αριθ. 23/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Πεδινών.

4. Την υπ' αριθ. 3/12.2.1992 πράξη γνωμοδότησης του Σ.ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπ' αριθ. 99/16.1.1991 απόφασης οριοθέτησης του Οικισμού της Κοινότητας Άνω Πεδινών ως προς την απόσταση της Οικοδομικής γραμμής για τα οικόπεδα τα οποία είναι εντός του οριοθετημένου Οικισμού Άνω Πεδινών και έχουν πρόσωπο στην 26η Επαρχιακή οδό και καθορίζεται απόσταση από τον άξονα της παραπάνω οδού μέχρι την οικοδομική γραμμή τα Δέκα (10) μέτρα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ιωάννινα, 4 Μαρτίου 1992

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

Αριθ. Π1442 οιχ. (4)

Τακτοποίηση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία της Μυρσίνης Κοντού στη Μήθυμνα Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18/17.10.85 Π.Δ/τος «περί διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου.

2. Το άρθρο 2 του από 10 Μαΐου 1958 Δ/τος.

3. Το εγκεκριμένο σχέδιο της Μήθυμνας.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Γεωργίου Βουχλαρή κλιμ. 1:100 στο οποίο εμφανίζεται η πραγματική διαμορφωμένη κατάσταση.

5. Τα πρακτικά της υπ' αριθμ. 12/1991 απόφασης 158/19.11.91 Δ.Σ. του Δήμου Μήθυμνας.

6. Την υπ' αριθμ. 7/27.1.92 πράξη γνωμοδοτήσεως ΣΧΟΠ υπέρ της προτεινόμενης διορθώσεως της ασυμφωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την οικοδομική γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία Μυρσίνης Κοντού στη Μήθυμνα όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ισχύει από την υπογραφή της.

Μυτιλήνη, 27 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Γ. ΜΑΝΟΥ

Θεωρήθηκε
και συνάδει με την αρ. 1448/27.2.92
Μόλυβος 27.2.92
Γ. ΜΑΝΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1/2 x 24.40 x (11.00 + 6.30) : 211.06
1/2 x 23.10 x 10.00 : 115.50
7.40 x 4.00 / 2 – 6.60 x (4.00 ...)/2 : 4.90 — 331.46 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οικόπεδο (ΑΒΓΔΕΑ) εντός σχεδίου οικισμού Μόλυβος προϋφισταμένου του έτους 1923
Ισχύει το Π.Δ. 16.3/25.7.1990 (ΦΕΚ 387 Δ')
Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου 12.00 m
Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 300.00 m²
Μέγιστη κάλυψη 40%
Μέγιστος ΣΔ 0.6
Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 — Hmax 7.50 m πλέον στέγη
Απαγορεύεται ... το περί ... διαμορφούμενο έδαφος

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η υπογραφόμενη Μυρσίνη Ιωντού ιδιοκτήτρια του οικοπέδου αυτού που φαίνεται στο σχεδιάγραμμα αυτό με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι τα ορθά

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΡΑΓΙΟΥΚΗ

ΚΤΙΡΙΟ Α

ΚΤΙΡΙΟ Β

ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

εργοδότης	ΜΥΡΣΙΝΗ ΙΩΝΤΟΥ
έργο	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ 777/81 ΟΙΚΟΔ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α και ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ Β
θέση	ΜΟΛΥΒΟΣ _ ΛΕΣΒΟΥ
μελετητής	ΓΙΩΡΓΟΣ Δ. ΒΟΥΚΛΑΡΗΣ διπλωμ. πολιτικός μηχανικός
θέμα σχεδίου	Τοπογραφικό
αριθμός σχεδίου	
κλίμακα	1:100
ημερομηνία	27/2/92
υπογραφή	
σφραγίδα	ΓΙΩΡΓΟΣ Δ. ΒΟΥΚΛΑΡΗΣ